

(一財)大阪建築防災センター 建築確認検査機構



FAX による検査申込みもできます

日頃より (一財)大阪建築防災センター建築確認検査機構をご利用頂き厚く御礼申し上げます。
当センターではFAXによる検査申込みも受け付けています。

FAXによる検査申込みの締め切りは、下記の表のようになります。
但し、検査日の前に祝日がある場合はその日数分繰り上がります。

(午後のFAXによる検査申込みは翌営業日扱いとなります。)

検査曜日	締め切り
月曜日	前の週の水曜日(午前中)
火曜日	前の週の木曜日(午前中)
水曜日	前の週の金曜日(午前中)
木曜日	月曜日(午前中)
金曜日	火曜日(午前中)

申込み要領

- ◆ 専用用紙にてお申込みください。
FAX 申込み専用番号 06-6943-5537
- ◆ 検査手数料は、銀行振込(電信扱い)でお願いします。
振込手数料は、お客様負担でお願いします。

- ◆ 振込先

銀行名	りそな銀行 大阪営業部
種類	普通
口座番号	5830955
口座名義	ザイオオサカケンチクボウサイセンター

- ◆ FAXによる検査申込みの受付が完了しましたら、受付票を返信します。
検査当日の時間につきましては後日ご連絡します。
返信FAXが届かない場合、その他検査についてのお問い合わせは
TEL 06-4794-8271【検査部】までお願いします。

注意事項

- FAXによる検査申請は当センターが確認したものに限りま。
- 検査申込みに必要な書類は、事前（検査日の2日前まで）にご提出ください。
（止むを得ず当日提出される場合は、FAX申し込みと同時に申請書一面から三面及び工事監理報告書を送付してください）
- 工事監理者の方は必要書類および記載内容を必ずチェックしてご提出ください。

■ 検査手数料

床面積の合計	中間検査手数料	完了検査手数料	
	特定工程	特定工程物件	特定工程物件外
100㎡以内	21,000円	22,000円	24,000円
100㎡超え 200㎡以内	32,000円	32,000円	36,000円
200㎡超え 500㎡以内	40,000円	45,000円	50,000円
500㎡超え 1000㎡以内	50,000円	60,000円	65,000円
1000㎡超え 2000㎡以内	60,000円	80,000円	85,000円
2000㎡超え 10000㎡以内	160,000円	170,000円	190,000円

※上記の手数料の表示は、1～3号建築物の手数料です。

※同一開発地内等において3件以上の検査を同時申請された場合、又は、住宅瑕疵担保責任保険現場検査と同時に行う場合は上記の手数料より一件につき**2,000円減額**させていただきます。

■ 証券化適合証明業務検査手数料（申請ごと）

戸建住宅	
中間検査	同時検査 ※
16,000円	8,000円
竣工検査	同時検査 ※
17,000円	9,000円

※優良住宅取得支援制度（フラット35S）をご利用の場合は、別の手数料算定方法がありますので、ホームページ等をご確認ください。

※同時検査・・・証券化適合証明（フラット35）現場検査と、建築基準法による検査を同時に行う場合。

共同住宅	
戸数	竣工検査
1～10戸	36,000円
11～20戸	54,000円
21～30戸	72,000円
31～40戸	90,000円
41～50戸	108,000円
51～60戸	126,000円
61～70戸	144,000円
71～80戸	162,000円
81～90戸	180,000円
91～100戸	198,000円
101戸～	220,000円

■ 同時検査減額サービスについて ■

「3件以上同時検査」「住宅瑕疵担保責任保険同時検査」「適合証明同時検査」の手数料減額サービスは、いずれも重複適用はできません。

※優良住宅取得支援制度をご利用の場合は、ホームページ等をご確認ください。